

Расчет начальной максимальной цены лота на выполнение
корректировки проектных работ

Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ВЛ 110 кВ Красный Октябрь – Нарымская I и ВЛ 110 кВ Красный Октябрь – Нарымская II, КВЛ 110 кВ Мирная – Нарымская I цепь (КВЛ 110 кВ Октябрьская-3) и КВЛ 110 кВ Мирная – Нарымская II цепь (КВЛ 110 кВ Октябрьская-4), КВЛ 110 кВ Южная – Обухово I цепь с отпайкой на ПС Невский ДСК (КВЛ 110 кВ Обуховская-3) и КВЛ 110 кВ Южная – Обухово II (КВЛ 110 кВ Обуховская-4) ориентировочной протяженностью 7,2 км в части выноса электросетевых объектов по соглашению о компенсации № К-СП6-21255-21/800487-3-21 от 24.02.2022, Заявитель - ОАО "РЖД" в части «Реконструкция ВЛ 110 кВ Красный Октябрь – Нарымская I цепь (ВЛ 110 кВ Октябрьская – 1) с отпайками и ВЛ 110 кВ Красный Октябрь – Нарымская II цепь (ВЛ 110 кВ Октябрьская – 2) с отпайками с переводом участка ВЛ в кабельное исполнение, (ориентировочной длиной по трассе 1,3 км), для освобождения земельного участка для нужд строительства железнодорожных путей» (2 этап) (корректировка ПД, РД)

Идентификатор инвестиционного проекта: N_42219004871

Составлена в базисных ценах на 01.01.2001 г. с пересчетом в текущие цены на 2 квартал 2026г.

| № п/п | Наименование затрат | Обоснование | Стоимость, тыс. руб. |
|-------|--|--|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Сметы на ПИР прошедшие экспертизу в части корректировки стадии "ПД" и "РД" в базисных ценах 2001 года, | Сводная смета на корр. ПД и "РД" | 2 421,85 |
| 2 | Индексы ПИР на 2 кв 2026 года | Письмо Минстроя России № 20212-ИФ/09 от 08.04.2026г. | 7,1 |
| 3 | Стоимость ПИР в части корректировки стадии "ПД" и "РД" в текущих ценах 3 кв 2025 года, без НДС | | 17 195,14 |
| 4 | Индексы-дефляторы МЭР по строке "Капвложения" на 2026 год | Письмо Министерства экономического развития РФ от 02.10.2024 № 35132-ПК/Д33и | - |
| 5 | Итого стоимость корректировки стадии "ПД" и "РД" в ценах 2026 года, без НДС | | 17 195,14 |
| 6 | Стоимость ПИР по корр. ИПР в ценах 3 кв 2024г, без НДС | СЗ к корр. утв. ИПР № 15@ от 18.11.2024 | 59 182,19 |
| 7 | Выполнено проектных работ (стадия "ПД") по договору №22-20346 от 25.11.2022 | Акт №1 от 30.08.2024 Акт №6 от 27.09.2024 Акт №9 от 18.12.2024 Акт №10 от 15.01.2025 | 32 878,89 |
| 8 | Выполнения проектных работ (стадия "РД") по заявке №25-14890 от 26.06.2025 к договору №24-38631 от 12.11.2024 | | 24 869,96 |
| 9 | Итого стоимость корректировки стадии "ПД" и "РД" за вычетом принятых и планируемых к принятию выполнения, без НДС | | 1 433,34 |
| 10 | Стоимость корректировки ПИР стадия "ПД" и "РД" по коммерческому предложению, без НДС | ТКП №ЭС/КП/16-29/976 от 06.05.2026 ТКП №КП/2805-04 от 07.05.2026 ТКП №278/26 от 06.05.2026 ТКП №804, 1/26 от 06.05.2026 | 2 397,54 |
| 11 | Стоимость ПИР стадия "ПД" и "РД" по объекту с использованием укрупненных нормативов цен (на 01.01.2023г.), без НДС | Приказ Минэнерго России № 131 от 26.02.2024 | 198 324,12 |
| 12 | Выполнено проектных работ (стадия "ПД" и "РД" 1 этап) по договору №22-20346 от 25.11.2022 | Акт №3 от 13.09.2024 Акт №5 от 19.09.2024 Акт №7 от 30.09.2024 Акт №8 от 22.11.2024 | 5 005,98 |
| 13 | Выполнено проектных работ (стадия "ПД" 2 этап) по договору №22-20346 от 25.11.2022 | Акт №1 от 30.08.2024 Акт №6 от 27.09.2024 Акт №9 от 18.12.2024 Акт №10 от 15.01.2025 | 32 878,89 |
| 14 | Выполнения проектных работ (стадия "РД" 2 этап) по заявке №25-14890 от 26.06.2025 к договору №24-38631 от 12.11.2024 | | 24 869,96 |
| 15 | Выполнения проектных работ (стадия "ПД" 3 этап) по договору №22-20346 от 25.11.2022 | | 27 945,89 |
| 16 | Выполнения проектных работ (стадия "РД" 3 этап) по заявке №25-14938 от 26.06.2025 к договору №24-38631 от 12.11.2024 | | 23 386,71 |
| 17 | Итого стоимость корректировки стадии "ПД" по объекту с использованием укрупненных нормативов цен (на 01.01.2023г.), за вычетом принятых и планируемых к принятию выполнения, без НДС | | 84 236,69 |
| 18 | Итого стоимость корректировки стадии "ПД" и "РД" по НМЦ лота, без НДС | | 2 397,54 |
| 19 | НДС 22% | | 527,46 |
| 20 | Всего стоимость корректировки стадии "ПД" и "РД" по НМЦ лота, с НДС | | 2 925,00 |

Первый заместитель директора филиала
ПАО "Россети Ленэнерго" "Дирекция строящихся объектов"

И.о. заместителя директора по проектированию
филиала ПАО "Россети Ленэнерго" "Дирекция строящихся объектов"

Заместитель директора по инвестиционному планированию, финансовой и закупочной деятельности филиала ПАО "Россети Ленэнерго"
"Дирекция строящихся объектов"

Начальник управления подготовки проектов
филиала ПАО "Россети Ленэнерго"
"Дирекция строящихся объектов"

Начальник управления ценообразования
и сметного нормирования филиала ПАО "Россети Ленэнерго"
"Дирекция строящихся объектов"

Составил:

Главный специалист управления ценообразования
и сметного нормирования филиала
ПАО "Россети Ленэнерго" "Дирекция строящихся объектов"

Проверил:
Начальник отдела оценки компенсации нарушенных прав
ПАО "Россети Ленэнерго"

И.И. Кузьменко

Р.В. Воронов

А.П. Зверев

А.А. Сережкин

И.Б. Никулина

Е.В. Романова

А.Д. Иванов

19.05.2026

22.05.2026